

**AATO VERONESE**  
**Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" - Servizio idrico integrato**  
**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Verbale della Deliberazione n. 3 del 20 gennaio 2010**

**Oggetto: Azienda Gardesana Servizi S.p.A.**

**Approvazione progetto preliminare "Realizzazione rete fognaria e adeguato sistema di trattamento in località Santa Lucia – Comune di Valeggio sul Mincio.**

L'anno **duemiladieci**, il giorno **venti** del mese di **gennaio**, alle ore **sedici**, in Verona, nella Sede degli Uffici Operativi dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese, siti in Via Ca' di Cozzi n. 41, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Veronese, a seguito di convocazione prot. n. 0069.10 del 15 gennaio 2010.

Presiede la riunione il Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'AATO Veronese Luigi Pisa il quale, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. Invita quindi il Consiglio di Amministrazione a trattare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra riportato.

Partecipa alla seduta il Direttore dell'AATO Veronese, Luciano Franchini, che ne cura la verbalizzazione.

Il Presidente, al termine dell'esame della documentazione agli atti, pone in votazione la proposta che viene approvata all'unanimità dei voti resi in forma palese.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

IL PRESIDENTE  
f.to Rag. Luigi Pisa

---

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio, nella sede dell'Autorità, il giorno 21.01.2010 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Verona, li 21 gennaio 2010

SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI  
f.to Dott.ssa Ulyana Avola

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente, ai sensi di legge.

Verona, li \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE  
Dott. Ing. Luciano Franchini

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Oggetto: **Azienda Gardesana Servizi S.p.A.**

**Approvazione progetto preliminare “Realizzazione rete fognaria e adeguato sistema di trattamento in località Santa Lucia – Comune di Valeggio sul Mincio”.**

VISTA la richiesta di Azienda Gardesana Servizi S.p.A. di approvazione del progetto preliminare “Realizzazione rete fognaria e adeguato sistema di trattamento in località Santa Lucia – Comune di Valeggio sul Mincio” (prot. AATO n. 1847/09 del 27.10.2009);

VISTO il progetto preliminare dei lavori di “Realizzazione rete fognaria e adeguato sistema di trattamento in località Santa Lucia – Comune di Valeggio sul Mincio”, prodotto dall’ing. Andrea Agosti, progettista interno di Azienda Gardesana Servizi SpA, pervenuto a questo Ente in data 27 ottobre 2009 (prot. AATO n. 1847/09 del 27.10.2009, prot. Azienda Gardesana Servizi S.p.A. n. 4336 del 27.10.2009) e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica generale;
- Corografia - Estratto PRG – Planimetria – Rete Fognaria;
- Profilo longitudinale - Rete fognaria;
- Relazione tecnica di processo – Impianto trattamento;
- Estratto catastale, Estratto PRG, Planimetria, Schema funzionale – Impianto trattamento;
- Stima sommaria dell'intervento.

PRESO ATTO che il quadro economico presenta un importo complessivo pari a € 850.000,00 (IVA esclusa), così definito:

<b>OPERE IN APPALTO</b>	
Rete a gravità tratto 6-1	€ 205.000,00
Rete a gravità tratto 9-6	€ 25.000,00
Rete a gravità tratto 8-5	€ 30.000,00
Rete a gravità tratto 7-IS	€ 50.000,00
Rete in pressione tratto 6-IS	€ 40.000,00
Rete a gravità tratto 4-10	€ 115.000,00
Impianto di trattamento	€ 225.000,00
<b>TOTALE OPERE IN APPALTO</b>	<b>€ 690.000,00</b>
Oneri sicurezza	€ 13.800,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 703.800,00</b>
<b>SOMME A DIPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
Imprevisti	€ 30.000,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00
Acquisizione di aree	€ 15.000,00
Spese Tecniche	€ 95.000,00
Spese di gara e oneri vari	€ 4.200,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 146.200,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 850.000,00</b>

RICORDATO che Azienda Gardesana Servizi SpA è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale del Garda, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 3 del 2 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che l'intervento in parola rientra nella programmazione d'Ambito come stralcio dell'intervento più ampio denominato "Estensione rete fognaria" di importo pari a €1.260.000,00 (IVA esclusa) e codice B-1-C-60 del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea d'Ambito con Deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nel POT 2010-2012 di Azienda Gardesana Servizi SpA, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 14 del 14.12.2009, esecutiva ai sensi legge, alla voce "Rete fognaria e depuratore in località Santa Lucia" per un importo di €850.000,00 (IVA esclusa);

DATO ATTO, altresì, che il progetto in parola è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione di Azienda Gardesana Servizi SpA con deliberazione n. 25/8 del 29.09.2009;

PRESO ATTO che l'intervento gode del contributo regionale di €833.854,54 in quanto inserito nella Tabella 1 dell'Allegato A alla DGRV n. 2424 del 04.08.2009;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari rientra tra le competenze assegnate a questa Autorità;

RICHIAMATA la deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 2 del 28 gennaio 2008, esecutiva ai termini di legge, con la quale sono state definite le competenze e le procedure per l'approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato nell'ATO Veronese e che dispone, tra l'altro, che i progetti preliminari siano approvati dal Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'Ambito;

CONSIDERATO che il progetto preliminare in oggetto prevede la necessità di procedere all'utilizzo di alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure espropriative previste dal DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione dell'Assemblea dell'AATO Veronese n. 2 del 28.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, che stabilisce che:

- il Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'ambito è il soggetto titolato all'approvazione dei progetti preliminari relativi agli interventi inseriti nella pianificazione di ambito, anche ai fini dell'avviamento, qualora necessario, del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi di legge;
- la Società di Gestione Azienda Gardesana Servizi SpA è delegata, in linea generale, per lo svolgimento delle attività espropriative eventualmente connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate;

PRECISATO, comunque, che l'approvazione del progetto preliminare da parte dell'Autorità d'Ambito non costituisce variante allo strumento urbanistico locale, la cui variazione richiede apposita deliberazione del Consiglio comunale competente per territorio, con l'applicazione del procedimento amministrativo conseguente, nei modi e nelle forme previste dalla vigente normativa urbanistica, con particolare riferimento all'articolo 24 della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27;

DATO ATTO, quindi, che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto e delega specifica ad Azienda Gardesana Servizi SpA per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Realizzazione rete fognaria e adeguato sistema di trattamento in località Santa Lucia – Comune di Valeggio sul Mincio", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;

VERIFICATA la completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. n. 163/2006, del DPR n. 554/99;

VISTA l'istruttoria tecnica allegata al presente provvedimento;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Pianificazione e dal Direttore dell'AATO Veronese ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 1985, n. 33, *Norme per la tutela dell'ambiente*;

VISTA la L.R. 11 novembre 2003, n. 27, *Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTO il vigente Statuto consortile dell'Ente;

ESPERITA la votazione in forma palese per alzata di mano, con voti unanimi favorevoli;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono interamente riportate e facenti parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE, per quanto di competenza di questa Autorità d'Ambito, il progetto preliminare denominato "Realizzazione rete fognaria e adeguato sistema di trattamento in località Santa Lucia – Comune di Valeggio sul Mincio" predisposto da Azienda Gardesana Servizi SpA, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo pari ad € 850.000,00 (IVA esclusa);
2. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto stesso;
3. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce delega specifica ad Azienda Gardesana Servizi SpA per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Realizzazione rete fognaria e adeguato sistema di trattamento in località Santa Lucia – Comune di Valeggio sul Mincio", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;
4. DI DARE ATTO che i lavori saranno finanziati per € 833.854,54 mediante contributo regionale di cui alla DGRV n. 2424 del 4 agosto 2009 e per la rimanente parte da Azienda Gardesana Servizi SpA;

5. DI DARE ATTO che l'acquisizione di ogni altra approvazione necessaria a rendere realizzabili le opere oggetto del progetto esecutivo dovranno essere raccolte a cura di Azienda Gardesana Servizi SpA;
6. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga trasmesso al Comune di Valeggio sul Mincio e ad Azienda Gardesana Servizi SpA, affinché venga reso noto attraverso le rispettive modalità di pubblicazione;
7. DI DEMANDARE tutti i successivi adempimenti derivanti dall'approvazione del presente progetto, ai sensi della normativa vigente, al Direttore dell'AATO Veronese.

Verona, li 20 gennaio 2010

IL DIRETTORE  
f.to Luciano Franchini

IL PRESIDENTE  
f.to Luigi Pisa

**AATO VERONESE**  
**Autorità Ambito Territoriale Ottimale “Veronese” – Servizio idrico Integrato**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Seduta n. 01/2010 del 20gennaio 2010**

(art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

**Oggetto: Azienda Gardesana Servizi S.p.A.**

**Approvazione progetto preliminare “Realizzazione rete fognaria e adeguato sistema di trattamento in località Santa Lucia – Comune di Valeggio sul Mincio”.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato esprime, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, parere tecnico FAVOREVOLE (si veda istruttoria tecnica allegata).

Verona, lì 20 gen. 10

Servizio Pianificazione  
f.to Dott. Ing. Laura Sandri

Visto: Il Direttore Generale  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, accerta la NON RILEVANZA della proposta in esame.

Verona, lì 20 gen. 10

Il Direttore Generale  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

## **ISTRUTTORIA TECNICA**

### **PROGETTO PRELIMINARE: Realizzazione rete fognaria e adeguato sistema di trattamento in località Santa Lucia – Comune di Valeggio sul Mincio**

Società di Gestione: Azienda Gardesana Servizi S.p.A.  
Comuni Interessati: Valeggio sul Mincio  
Importo Progetto: € 850.000,00 (IVA esclusa)  
Codice Piano d'Ambito: B.1-C-60b  
Codice POT 2010-2012: presente

#### **Descrizione del progetto:**

Il progetto prevede la realizzazione di una nuova rete di fognatura nera e di un nuovo impianto di depurazione nell'abitato di Santa Lucia in comune di Valeggio sul Mincio con l'obiettivo di eliminare gli attuali scarichi sul suolo delle singole abitazioni attualmente servite da fosse Imhoff autonome che scaricano in pozzi perdenti.

La nuova rete fognaria, di lunghezza complessiva pari a circa 2 km, convoglierà i reflui (circa 500 AE) al nuovo impianto di depurazione, costituendo un sistema indipendente.

L'abitato di Santa Lucia è compreso nell'agglomerato "Santa Lucia" (154 AE totali) così come delimitato dalla Regione Veneto nell'individuazione degli agglomerati approvata con DGRV n. 3856/2009 ai sensi della Direttiva 91/271/CEE.

Il progetto preliminare si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- Relazione tecnica generale;
- Corografia - Estratto PRG – Planimetria – Rete Fognaria;
- Profilo longitudinale - Rete fognaria;
- Relazione tecnica di processo – Impianto trattamento;
- Estratto catastale, Estratto PRG, Planimetria, Schema funzionale – Impianto trattamento;
- Stima sommaria dell'intervento.

#### **Progettista**

Il progetto preliminare è stato redatto dall'Ing. Andrea Agosti, progettista interno di Azienda Gardesana Servizi S.p.A.

#### **Quadro economico del progetto:**

Il quadro economico, di importo totale pari a € 850.000,00 (IVA esclusa), nello specifico risulta così definito:

<b>OPERE IN APPALTO</b>	
Rete a gravità tratto 6-1	€ 205.000,00
Rete a gravità tratto 9-6	€ 25.000,00
Rete a gravità tratto 8-5	€ 30.000,00
Rete a gravità tratto 7-IS	€ 50.000,00
Rete in pressione tratto 6-IS	€ 40.000,00
Rete a gravità tratto 4-10	€ 115.000,00
Impianto di trattamento	€ 225.000,00
<b>TOTALE OPERE IN APPALTO</b>	<b>€ 690.000,00</b>
Oneri sicurezza	€ 13.800,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 703.800,00</b>
<b>SOMME A DIPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
Imprevisti	€ 30.000,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00
Acquisizione di aree	€ 15.000,00
Spese Tecniche	€ 95.000,00
Spese di gara e oneri vari	€ 4.200,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 146.200,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 850.000,00</b>

#### **Descrizione della rete di fognatura esistente:**

La località Santa Lucia, posta nella zona nord orientale del territorio comunale di Valeggio sul Mincio, non risulta fornita di rete fognaria.

#### **Descrizione degli interventi di progetto: rete fognatura**

Gli interventi di progetto prevedono:

- 1) Fornitura e posa di un tratto di fognatura nera a gravità in gres DN 250 di lunghezza complessiva pari a circa 235 m con sviluppo lungo la strada comunale Oliosi fino alla stazione di sollevamento di nuova realizzazione (tratto 7-IS);
- 2) Realizzazione di un nuovo impianto di sollevamento, dotata di 2 pompe sommergibili in parallelo alloggiato in una vasca di accumulo di volume utile pari a circa 2,3 m<sup>3</sup> (lunghezza 1,5 m x larghezza 1,5 m x altezza 1 m) (IS);
- 3) Fornitura e posa di un tratto di fognatura nera in pressione in PEad DN 100 mm di lunghezza complessiva pari a circa 300 m di rilancio dei reflui della stazione di sollevamento (tratto IS-6);
- 4) Fornitura e posa di un tratto di fognatura nera a gravità in gres DN 250 di lunghezza complessiva pari a circa 900 m che dal termine del nuovo tratto in pressione colletta i reflui lungo la strada comunale Santa Lucia dall'incrocio di vicolo della Battaglia fino al nuovo impianto di depurazione di progetto (tratto 6-1);
- 5) Fornitura e posa di un tratto di fognatura nera a gravità in gres DN 250 di lunghezza complessiva pari a circa 430 m (tratto 10-4);



- 6) Fornitura e posa di due rami secondari a gravità (tratto 9-6 e tratto 8-5) rispettivamente di lunghezza pari a 120 m e 95 m in PVC-U De 200 mm per il collettamento dei reflui delle nuove aree di lottizzazione;
- 7) Pozzetti di ispezione prefabbricati posizionati ad una distanza media di 45 m, a perfetta tenuta idraulica e dotati di chiusino carrabile in ghisa sferoidale;

### **Descrizione degli interventi di progetto: impianto di depurazione**

Verrà realizzato un nuovo impianto di depurazione con scarico nel Torrente Tione, in località Le Coste, che raggiungerà una potenzialità finale di 500 AE. L'impianto verrà attivato in più fasi per arrivare al trattamento finale di circa 110 m<sup>3</sup>/d. Nella prima fase di realizzazione del sistema fognario, si prevede di allacciare circa il 50% delle utenze, quindi l'impianto di depurazione inizierà a trattare circa 55 m<sup>3</sup>/d.

Il nuovo impianto sarà del tipo a fanghi attivi, e la configurazione di progetto prevede:

- 1) Pozzetto di arrivo dei liquami;
- 2) Comparto di grigliatura: dimensionato per una capacità idraulica di 220 m<sup>3</sup>/d dotato di griglia fine a gradini con luce di filtrazione pari a 3 mm. Il comparto sarà affiancato da un canale di by-pass dotato di griglia grossolana da 20 mm. A valle viene inoltre previsto un sistema per la regolazione della portata al comparto biologico in modo da far proseguire al trattamento la massima portata oraria pari a 2Q<sub>m</sub> (9,2 m<sup>3</sup>/h);
- 3) Dissabbiatura/disoleatura;
- 4) Comparto di trattamento biologico costituito da un reattore a biomassa sospesa ad aerazione estesa con denitrificazione intermittente. Nella stessa vasca si susseguiranno con alternanza periodi di ossidazione-nitrificazione a periodi di sola denitrificazione. Si attiverà quindi un processo a cicli costituito da due fasi: una prima fase aerata con insufflazione di aria dal fondo con diffusori a bolle fini e una seconda fase anossica con interruzione del flusso d'aria. La vasca avrà dimensioni pari a 4,50 m di profondità, 5,10 m di larghezza e 5,50 m di lunghezza.
- 5) Sedimentazione finale: verrà ricavata dalla vasca di aerazione nella quale si prevede di sagomare il fondo e di realizzare n. 2 tramogge e n. 2 sistemi di estrazione dei fanghi. Il sedimentatore avrà una superficie di 21 m<sup>2</sup> e un'altezza di 2,5 m, per un volume pari a 52,50 m<sup>3</sup>.
- 6) Disinfezione mediante sistema a raggi UV in tubo;
- 7) Pozzetto di scarico dei reflui trattati;
- 8) Ispessimento dei fanghi di supero: si prevede un'area minima pari a 0,57 m<sup>2</sup>.

### **Vincoli ambientali e autorizzazioni:**

Lo studio di prefattibilità ambientale, redatto in forma molto sintetica, non rileva effetti significativi sull'ambiente.

L'area di progetto non ricade all'interno di aree SIC e ZPS.

### **Disponibilità delle aree:**

Il tracciato della nuova rete fognaria di progetto interessa esclusivamente strade pubbliche, l'occupazione delle quali richiede apposita autorizzazione dalle autorità competenti.

L'impianto di depurazione, invece, verrà realizzato su area privata. Si rende necessario quindi procedere con le procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001. Gli oneri previsti per l'acquisizione delle aree sono stati stimati in € 15.000,00. L'Autorità d'Ambito dovrà provvedere a specifica delega ad AGS SpA per le competenze in merito alle attività espropriative che si renderanno necessarie per l'esecuzione delle opere.

#### **Compatibilità con la pianificazione di ATO:**

Il progetto rientra nella programmazione d'Ambito come stralcio dell'intervento più ampio denominato "Estensione rete fognaria" di importo pari a € 1.260.000,00 (IVA esclusa) e codice B-1-C-60 del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea d'Ambito con Deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005.

L'intervento, inoltre, risulta inserito nel POT 2010-2012 di Azienda Gardesana Servizi S.p.A., approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 14 del 14.12.2009, alla voce "Rete fognaria e depuratore in località Santa Lucia" per un importo di € 850.000,00 (IVA esclusa).

#### **Approvazioni:**

Il progetto preliminare in oggetto è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione di Azienda Gardesana Servizi SpA con deliberazione n. 25/8 del 29.09.2009.

#### **Responsabile del procedimento:**

Non risulta essere stato nominato.

#### **Osservazioni:**

Il progetto appare rispondente sia dal punto di vista tecnico che dimensionale alle esigenze che ne hanno richiesto la predisposizione.

La progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione dell'opera è a carico di Azienda Gardesana Servizi SpA.

Si propone, in conclusione l'approvazione del progetto preliminare.

Verona, 18.01.2010

Servizio Pianificazione  
f.to Dott. Ing. Laura Sandri